



COMUNE DI FONDI (Provincia di Latina)

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

PERMESSO DI COSTRUIRE N° 3235

IL DIRIGENTE SETTORE N° 4

Vista la domanda prot. 15089/A del 10/04/2015 presentata da:
LAURETTI LUCIANA, nata a Lenola il 25/09/1952 cod. f.: LRT LCN 52P65 E527H, intesa ad ottenere il permesso di costruire in sanatoria, ai sensi dell'art.36 DPR 380/2001 per la regolarizzazione di un fabbricato di civile abitazione, in via\Loc.Cesulo, riportato in catasto al foglio 66, mappale/i 865, 258, 412, 414, 415, 592, 593, 596, 597 e 864;
Visto l'elaborato allegato alla domanda di cui sopra;
Visto il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore n° 4 Pianificazione Urbanistica e Territoriale con verbale del 11 maggio 2015;
Vista la dichiarazione di conformità sulle norme igienico sanitarie, ai sensi dell'art. 20 comma 1 del D.P.R. 380/2001
Visto la legge urbanistica del 17.8.1942, n° 1150, modificata ed integrata dalla L. 6.8.1967, n° 765;
Vista la legge 28/02/1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;
Vista la L.R. 22.12.1999 n.38 e successive modifiche ed integrazioni;
Visto il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n. 380, coordinato, modificato ed integrato con la Legge 21.12.2001 n.443 e dal D.Lgs.27.12.2002 n.301;
Visto il D.Lgs. 29.10.1999 n.490 Visto il D. Lgs.vo del 22/01/2004, n° 42;
Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene, polizia locale e tutela delle strade comunali;
Visto l'atto di asservimento registrato a Formia il 14/02/89 al n.274 e trascritto a Latina il 23/02/89;
Visto il certificato rilasciato in data 29/05/2015 dalla Rip. Attività Produttive Comune di Fondi, da cui risulta che il titolare dell'Azienda agricola riveste la qualifica di imprenditore agricolo professionale;
Vista l'integrazione assunta al prot. com.le n. 40726/A del 05/10/2015, della dichiarazione Giurata ex att. 3 e 76 D.L. 445/2000, autenticata dall'Avv. Marciano Schettino, Notaio in data 01/10/2015;
Visto l'atto di compravendita in parte con la P.P.C., a rogito Antonio Schettino, del 28/10/1987, Notaio, rep.n.20881; racc.n.6509; registrato a Formia il 12/11/1987 al n.21 e trascritto a Latina il 26/11/1987 ai.nn.20237-13379.
Atteso che il contributo degli oneri concessori determinato in misura doppia ai sensi dell'art. 36 DPR. 380/2001, in € 13.425,76, versato con bonifico del 29/6/2015, eseguito presso Unipol Banca di Fondi;

Rilascia a: **LAURETTI LUCIANA, nata a Lenola il 25/09/1952 cod. f.: LRT LCN 52P65 E527H;**

PERMESSO DI COSTRUIRE

in sanatoria, ai sensi dell'art.36 DPR 380/2001 per la regolarizzazione di un fabbricato di civile abitazione, di cui in premessa e descritte nell'allegato grafico, in via\ Loc.Cesulo riportato in catasto al foglio 66, mappale/i 865, 258, 412, 414, 415, 592, 593, 596, 597 e 864, a condizione che:
- sia acquisito, se dovuto, nulla-osta, della Direzione Regionale Infrastrutture Area Genio Civile;
- siano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi e l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e di polizia locale.

Si allega, un esemplare di ciascun elaborato grafico presentato.

Dalla Residenza Municipale, li **- 9 OTT. 2015**



IL DIRIGENTE
(Arch. Martino Di Marco)